



<b>GULVE</b>	Plank i eg med mat lak.
<b>INDVENDIGE DØRE</b>	Hvide færdigmalede celledøre.
<b>VINDUER</b>	Vinduespartier i træ/alu.
<b>INDVENDIGT TRÆVÆRK</b>	Træværk, såsom indfatninger, gerigter, fodlister og tilsætninger, leveres hvidmalede.
<b>KØKKEN</b>	HTH, Tendens i hvid, grebsløs. Laminatbordplade 30 mm. i trælook (hickory model 629) med underlimet vask. Underlimet vask og armatur i antracit. Under overskabe monteres spots.
<b>MEDFØLGENDE HÅRDE HVIDEVARER</b>	Integreret køle/fryseskab - Gram Induktions kogeplade - Gram Indbygningsovn - Gram Integreret opvaskemaskine - Gram Emhætte - Silverline Vaskemaskine - Gram Tørremaskine - Gram
<b>INVENTAR BADEVÆRELSE</b>	Vaskeskab, HTH Mono med greb. Helstøbt marmorline bordplade med integreret vask og armatur fra Grohe. Spejl monteres over håndvask i hele bordpladens længde. Fliser på gulv og væg i bruseniche i 30x60 cm. Indbyggede hvide LED spots i loft. I bruseniche monteres brusesæt, afløb som linjedræn samt skinne til bruseforhæng.
<b>GARDEROBESKABE</b>	Se boligplaner
<b>ALTANER/TERRASSER</b>	Terrasse i stueplan belægges med 50x50 fliser Altaner belægges med Thermo Wood



<b>OPVARMNING</b>	Gulvvarme
<b>VAND OG VARME</b>	Aconto
<b>EL</b>	Tilmelding hos forsyningselskab
<b>INTERNET OG ANTENNE</b>	Boligen er forberedt for modtagelse af signal fra YouSee/TDC. Abonnement oprettes individuelt af lejeren.
<b>RØGALARM</b>	Røgmeldere opsættes i alle boliger.
<b>VENTILATION</b>	Der udføres ventilation iht. gældende regler og forskrifter.
<b>LÅSESYSTEM</b>	Døre i ejendommen forsynes med låsesystem. Hver bolig får udleveret 3 nøglebrikker, der passer til opgangsdøre og boligen. Der udleveres almindelig nøgle til postkasser.
<b>DEPOTRUM</b>	Depotrum findes i boligen, se boligplaner.

**Forbehold:**

De valgte materialer og produktangivelser i nærværende materialebeskrivelse er et udtryk for et generelt kvalitetsniveau.

Materialer og produkter der typisk som følge af, at materialet eller produktet udgår hos leverandøren – ombyttes eller ændres til en anden producent, andet materiale eller produkt, der har samme egenskaber og kvalitet, som det anførte materiale eller produkt. Udlejer vil altid forsøge at ombytte til materiale eller produkt af samme fabrikat.

1. udgave, 30. august 2023. Der tages forbehold for produktændringer, udgåede produkter, ændrede myndighedskrav, trykfejl og andre fejl.